

**Протокол
внеочередного общего собрания в форме заочного голосования собственников
помещений многоквартирного жилого дома № 13 17 мкр. г. Рославля Смоленской
области.**

04 июня 2015 г. г. Рославль

Общая полезная площадь многоквартирного жилого дома – 7533,6 кв. м.

Инициативная группа по подготовке проведению собрания: Гамбург Л.П. кв.8, Александров А.А. кв.85, Поляков А.Н. кв.32, Ицкова О.И. кв.51, Федоренкова В.И. кв.99, Сныткина М.Ф. кв.121, Будников С.А. кв.13.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведенного в период с 29 мая 2015г. с 9-00 часов по 3 июня 2015г. до 18-00часов, в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники приватизированных квартир, представленные в прилагаемом реестре (Приложение 1 к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 5626,68кв. м (5626,68голоса).что составляет от общей жилой площади 74,7% Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания
- 2.Утверждение порядка распределения голосов собственников
- 3.Избрание членов счетной комиссии
- 4Выбор способа управления
- 5.Выборы управляющей компании
- 6.Утверждение договора и тарифа на техническое обслуживание
- 7.Определение сроков проведения годового общего собрания собственников помещений МКД

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. ГОЛОСОВАЛИ:

Избрание председательствующего и секретаря собрания
Избрать председательствующего на общем собрании Гамбург Л.П. кв. 8.
Избрать секретаря собрания Ицкова О.И. кв.51

РЕШИЛИ: Избрать председательствующего на общем собрании Гамбург Л.П. кв.8
Избрать секретаря собрания Ицкова О.И. кв.51

Подано голосов: за избрание Гамбург Л.П. председателем собрания
«За» -5626,68, «Против» - нет, «Воздержались» - нет, «Недействительных -0
За избрание секретарем собрания Ицкова О.И..

«За» -5543,43 «Против» - 0 «Воздержались» - 83,25 «Недействительных -0
Решение принято

2. ГОЛОСОВАЛИ: Утверждение следующего порядка распределения голосов собственников: Количество голосов приравнивается к количеству площади 1 кв.м равен одному голосу

Решили Приравнять один голос к одному метру квадратному
«За»-5587,37 «Против» -19,65 «Воздержались» -19,65 «Недействительных -0
Решение принято

3.ГОЛОСОВАЛИ: Избрание членов счетной комиссии
утвердить членами счетной комиссии председателя и секретаря общего собрания
РЕШИЛИ: утвердить членами счетной комиссии председателя и секретаря общего собрания

«ЗА»-5485,98 «Против» - 57,45 «Воздержались» -83,25 «Недействительных -0
Решение принято

4.ГОЛОСОВАЛИ: Выбор способа управления
Избрать способ управления , через управляющую организацию
«ЗА»-5587,37 «Против»-19,65 «Воздержались»-19,65 «Недействительных бюллетеней» - 0

Решение принято

5. ГОЛОСОВАЛИ: Выбор управляющей компании ООО «ЖилКомПрогресс»
«ЗА»-5563,08 «Против»-0 «Воздержались»-63,6 «Недействительных бюллетеней» - 0

Решение принято

Избрать для дома 13 17мкр. г. Рославля управляющую компанию ООО «ЖилКомПрогресс»

6. ГОЛОСОВАЛИ: Утверждение договора и тарифа на техническое содержание
РЕШИЛИ: Утвердить предоставленный типовой договор, утвердить тариф на техническое обслуживание в размере 13,44 руб.

Подано голосов: «За» - 5509,28 «Против» - 63,6, «Воздержались» -53,8
«Недействительных бюллетеней» - 0

7. ГОЛОСОВАЛИ: Определение сроков проведения годового общего собрания собственников помещений МКД. Провести общее собрание собственников не а позднее 30-го июня года следующего за отчетным **РЕШИЛИ:** Утвердить данное предложение.

Подано голосов: «За» - 5626,28 «Против» - 0, «Воздержались» -0 «Недействительных бюллетеней» - 0

ВЫВОД:

По всем 7-ми вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены **положительные решения.**

Приложения:

- 1) реестр уведомлений собственников квартир для принятия участия в голосовании;
- 2) протокол счетной комиссии по итогам общего голосования;
- 3) решения собственников квартир - комплект заполненных бланков заочного голосования.

Председатель собрания  Гамбург Л.П..

Секретарь  Ицкова О.И.