

**Протокол
внеочередного общего собрания в форме заочного голосования
собственников помещений многоквартирного жилого дома № 23 34 мкр.
г. Рославля Смоленской области.**

02 июня 2015 г. г. Рославль

Общая полезная площадь многоквартирного жилого дома – 2036 кв. м.

Инициативная группа по подготовке проведению собрания: Матюхина Т.А. кв.7. Крючкова С.Н. кв.21

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 29 мая 2015 г. по 01 июня 2015 г. до 18.00, в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники приватизированных квартир, представленные в прилагаемом реестре (Приложение 1 к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 1262,6 кв. м (1262,6 голоса), что составляет от общей жилой площади 62,02%. Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников
3. Избрание членов счетной комиссии
4. Выбор способа управления
5. Выборы управляющей компании
6. Утверждение договора и тарифа на техническое содержание
7. Определение сроков проведения годового общего собрания собственников помещений МКД

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. ГОЛОСОВАЛИ:

Избрание председательствующего и секретаря собрания

Избрать председательствующего на общем собрании Матюхину Т.А. кв. 7

Избрать секретаря собрания Крючкову С.Н. кв.21

РЕШИЛИ: Избрать председательствующего на общем собрании Матюхину Т.А.

Избрать секретаря собрания Крючкову С.Н.

Подано голосов: за избрание Матюхиной Т.А. председателем собрания

«За» -1262,6, «Против» - нет, «Воздержались» -нет, «Недействительных» -нет

За избрание секретарем собрания Крючкову С.Н.

«За» -1262,6, «Против» - нет «Воздержались» -нет «Недействительных» -нет

Решение принято

2. ГОЛОСОВАЛИ: Утверждение следующего порядка распределения голосов собственников: Количество голосов приравнивается к количеству площади 1 кв.м равен одному голосу

Решили Приравнять один голос к одному метру квадратному

«За»-1262,6 Против» -нет «Воздержались» -нет «Недействительных» -нет

Решение принято

3.ГОЛОСОВАЛИ: Избрание членов счетной комиссии
утвердить членами счетной комиссии председателя и секретаря общего собрания
утвердить членом счетной комиссии представителя собственника Администрации МО
«Рославльский район»

РЕШИЛИ: утвердить членами счетной комиссии председателя и секретаря общего собрания

«ЗА»-1262,6 Против» - нет «Воздержались» -нет, «Недействительных -нет
Решение принято

4.ГОЛОСОВАЛИ: Выбор способа управления. Избрать в качестве способа
управления, управление управляющей организацией

«ЗА»-1262,6 Против» - нет «Воздержались» -нет, «Недействительных -нет
Решение принято

5.ГОЛОСОВАЛИ: Выборы Управляющей компании(организации)

ООО УК «ЖилКомПрогресс»- «ЗА»-1262,6 , «Против»-нет «Воздержались»-нет
«Недействительных бюллетеней» -нет

Решение принято

В качестве управляющей компании(организации) избрана Управляющая компания
«ЖилКомПрогресс»- 62,02% от числа принявших участие в голосовании.

6. ГОЛОСОВАЛИ: Утверждение договора и тарифа на техническое
содержание в размере 10.84 руб

«ЗА»-1262,6 , «Против»-нет «Воздержались»-нет «Недействительных
бюллетеней» -нет

Решение принято

Утвердить типовой договор и тариф 10.84 рубля за м. кв.

7. ГОЛОСОВАЛИ: Определение сроков проведения годового общего собрания
собственников помещений МКД.

Провести общее собрание собственников не позднее мая года следующего за
отчетным.

РЕШИЛИ: Определить срок проведения годового общего собрания собственников
помещений МКД – май года следующего за отчетным

Подано голосов «ЗА»-1262,6 , «Против»-нет «Воздержались»-нет «Недействительных
бюллетеней» -нет

Решение принято

ВЫВОД:

По всем 7-и вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены положительные решения.

Приложения:

- 1) реестр уведомлений собственников квартир для принятия участия в голосовании;
- 2) протокол счетной комиссии по итогам общего голосования;
- 3) решения собственников квартир - комплект заполненных бланков заочного голосования.

Председатель собрания  _____ Матюхина Т.А.

Секретарь  _____ Крючкова С.Н.