

**Протокол
внеочередного общего собрания в форме заочного голосования собственников
помещений многоквартирного жилого дома № 2/2 17 мкр. г. Рославля Смоленской
области.**

03 октября 2016 г. г. Рославль

Общая площадь многоквартирного жилого дома – 2376,70 кв. м.

Инициативная группа по подготовке проведению собрания: Курашова Н. Н., кв. 2,
Овчиникова Н. В., кв. 77.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома
проведено в период с 28 сентября 2016г. с 10.00 по 30 сентября 2016 г. до 16.00, в форме
заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники приватизированных квартир.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в
заочном голосовании, составила 1974.23 кв. м (1974.23 голоса) что составляет от общей
жилой площади 83 %. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников
3. Избрание членов счётной комиссии
4. Оценка деятельности действующей Управляющей компании МУП
«Жилсервес» в 2015-2016 гг.
5. Выбор управляющий компании ООО УК «Жилкомпрогресс»
6. Утверждение тарифа на обслуживание МКД
7. Определение сроков проведения годового общего собрания собственников
помещений МКД
8. Выборы Совета МКД

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. ГОЛОСОВАЛИ: Избрание председательствующего и секретаря собрания
Избрать председательствующего на общем собрании Курашову Надежду Николаевну кв. 2
Избрать секретаря собрания Овчиникову Надежду Викторовну кв. 77
Подано голосов: «За» -1913.33, «Против» - 0, «Воздержались» - 0, «Недействительных
бюллетеней» - 3.

РЕШИЛИ: Избрать председательствующего на общем собрании Курашову Н. Н., кв. 2
Избрать секретаря собрания Овчиникову Н. В., кв. 77
Подано голосов: «За» -1913.33, «Против» - 0, «Воздержались» - 0, «Недействительных
бюллетеней» - 3.

РЕШИЛИ: Избрать секретаря собрания

Решение принято

2. ГОЛОСОВАЛИ: Утверждение следующего порядка распределения голосов
собственников: Количество голосов приравнивается к количеству площади 1 кв.м. равен
одному голосу

Подано голосов: «За» -1913.33 «Против» - 0, «Воздержались» - 0 «Недействительных
бюллетеней» - 3.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок распределения голосов собственников и приравнять
количество голосов к количеству площади 1 кв.м равен одному голосу.

Решение принято

3. ГОЛОСОВАЛИ: Избрание членов счетной комиссии утвердить членами счетной комиссии председателя и секретаря общего собрания
Подано голосов: «За» -1913.33 «Против» - 0, «Воздержались» - 0, «Недействительных бюллетеней» - 3

РЕШИЛИ: утвердить членами счетной комиссии председателя и секретаря общего собрания

Решение принято

4. ГОЛОСОВАЛИ: Оценка деятельности управляющей компании МУП «Жилсервес» 2015 – 2016 гг.

Подано голосов: «За» -1134.13, «Против» - 677.8, «Воздержались» - 101.4, «Недействительных бюллетеней» - 3.

РЕШИЛИ: Признать деятельность управляющей компании МУП«Жилсервес» неудовлетворительной.

Решение принято

5. ГОЛОСОВАЛИ: Выбор управляющей компании ООО «Жилкомпрогресс»

Подано голосов: «За» -1176,62, «Против» - 636.4, «Воздержались» - 100.5, «Недействительных бюллетеней» - 3.

РЕШИЛИ: Избрать для дома 2/2 17 мик-он г. Рославля управляющую компанию ООО «Жилкомпрогресс»

Решение принято

6. ГОЛОСОВАЛИ: Утверждение договора и тарифа на техническое содержание

Подано голосов: «За» -1276.93, «Против» - 0, «Воздержались» - 636.4, «Недействительных бюллетеней» - 3.

РЕШИЛИ: Утвердить предоставленный типовой договор, утвердить тариф на техническое обслуживание в размере 10,20 руб.

Решение принято

7. ГОЛОСОВАЛИ: Определение сроков проведения годового общего собрания собственников помещений МКД. Провести общее собрание собственников не позднее 30 сентября следующего года отчетным.

Подано голосов: «За» -1880.23 «Против» - 0, «Воздержались» - 33.1, «Недействительных бюллетеней» - 3.

РЕШИЛИ: Утвердить данное предложение.

Решение принято

8. ГОЛОСОВАЛИ: Выборы Совета МКД.

Подано голосов: «За» -1913.33 «Против» - 0, «Воздержались» - 0, «Недействительных бюллетеней» - 3.

РЕШИЛИ: 1. Курашову Надежду Николаевну, кв. 2
2. овчиникову Надежду Викторовну, кв. 77
3. Зарецкая Татьяна Михайловна, кв. 25

ВЫВОД: По всем 8-ми вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены **положительные решения.**

Приложения:

1) реестр уведомлений собственников квартир для принятия участия в голосовании;

- 2) протокол счетной комиссии по итогам общего голосования;
- 3) решения собственников квартир - комплект заполненных бланков заочного голосования.

Председатель собрания *Н. Н. Курашова* Курашова Н. Н.

Секретарь *Н. В. Овчиникова* Овчиникова Н. В.