

**Протокол
внеочередного общего собрания в форме заочного голосования собственников
помещений многоквартирного жилого дома № 4 ул. Репина, корп. 1, 2. г. Рославля
Смоленской области.**

20 октября 2016 г. г. Рославль

Общая площадь многоквартирного жилого дома – 8292 кв. м.

Инициативная группа по подготовке проведению собрания: Булгакова С. И., кв.69,
Глазова Г. К., кв. 58.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома
проведено в период с 17 октября 2016г. с 10.00 по 19 октября 2016 г. до 17.00, в форме
заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники приватизированных квартир.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в
заочном голосовании, составила 5313,96 кв. м (5313,96 голоса) что составляет от общей
жилой площади 64,08 %. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников
3. Избрание членов счётной комиссии
4. Выбор управляющей компании ООО УК «Жилкомпрогресс»
5. Утверждение тарифа на обслуживание МКД
6. Определение сроков проведения годового общего собрания собственников помещений МКД
7. Выборы Совета МКД
8. Разрешить управляющей компании заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями и иными организациями в интересах общего имущества.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. ГОЛОСОВАЛИ: Избрание председательствующего и секретаря собрания
Избрать председательствующего на общем собрании Булгакова Светлана Ивановна кв. 69
Избрать секретаря собрания Глазова Галина Константиновна кв. 58
Подано голосов: «За» -5278,56, «Против» - 0, «Воздержались» - 35,4,
«Недействительных бюллетеней» - 24.

РЕШИЛИ: Избрать председательствующего на общем собрании Булгакова С. И., кв. 78
Избрать секретаря собрания Глазову Г. К., кв. 58
Подано голосов: «За» -5278,56, «Против» - 0, «Воздержались» - 35,4,
«Недействительных бюллетеней» - 24.

РЕШИЛИ: Избрать секретаря собрания Глазову Г. К., кв. 58

Решение принято

2. ГОЛОСОВАЛИ: Утверждение следующего порядка распределения голосов
собственников: Количество голосов приравнивается к количеству площади 1 кв.м. равен
одному голосу
Подано голосов: «За» -5205,96 «Против» - 0, «Воздержались» - 108 «Недействительных
бюллетеней» - 24.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок распределения голосов собственников и приравнять количество голосов к количеству площади 1 кв.м равен одному голосу.

Решение принято

3. ГОЛОСОВАЛИ: Избрание членов счетной комиссии утвердить членами счетной комиссии председателя и секретаря общего собрания
Подано голосов: «За» -5278,56 «Против» - 0, «Воздержались» - 35,4,
«Недействительных бюллетеней» - 24

РЕШИЛИ: утвердить членами счетной комиссии председателя и секретаря общего собрания

Решение принято

4. ГОЛОСОВАЛИ: Выбор управляющей компании ООО УК «Жилкопрогресс»
Подано голосов: «За» -5241,76, «Против» - 36,8, «Воздержались» - 35,4,
«Недействительных бюллетеней» - 24.

РЕШИЛИ: Избрать для дома 4 ул. Репина, г. Рославля управляющую компанию ООО «Жилкомпрогресс»

Решение принято

5. ГОЛОСОВАЛИ: Утверждение тарифа на техническое содержание
Подано голосов: «За» -5205,16, «Против» - 0, «Воздержались» - 108,8,
«Недействительных бюллетеней» - 24.

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на техническое обслуживание в размере 20,00 руб.

Решение принято

6. ГОЛОСОВАЛИ: Определение сроков проведения годового общего собрания собственников помещений МКД. Провести общее собрание собственников не позднее 30 сентября следующего года отчетным.

Подано голосов: «За» -5278,56, «Против» - 0, «Воздержались» - 35,4,
«Недействительных бюллетеней» - 24.

РЕШИЛИ: Утвердить данное предложение.

Решение принято

7. ГОЛОСОВАЛИ: Выборы Совета МКД.

Подано голосов: «За» -5242,56 «Против» - 36,3, «Воздержались» - 35,4,
«Недействительных бюллетеней» - 24.

РЕШИЛИ: 1. Новиков Виктор Викторович корп. 1, кв. 80

2. Маханькова Валентина Александровна корп. 1, кв. 43

3. Попов Андрей Олегович корп. 1, кв. 74

4. Костикова Валентина Викторовна корп. 1, кв. 2

5. Булгакова Светлана Ивановна корп. 2, кв. 69

Решение принято

8. ГОЛОСОВАЛИ: Разрешить управляющей компании заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями и иными организациями в интересах общего имущества.

Подано голосов: «За» -5198,39 «Против» - 0, «Воздержались» - 115,57,
«Недействительных бюллетеней» - 24.

РЕШИЛИ: Утвердить данное предложение.

Решение принято

ВЫВОД: По всем 8-ми вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены **положительные решения.**

Приложения:

- 1) реестр уведомлений собственников квартир для принятия участия в голосовании;
- 2) протокол счетной комиссии по итогам общего голосования;
- 3) решения собственников квартир - комплект заполненных бланков заочного голосования.

Председатель собрания  Булгакова С. И.

Секретарь  Глазова Г. К.