

Заключение  
об экспертизе муниципального нормативного правового акта

от 12 мая 2023 года

Комитет экономики и инвестиций Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области (далее - Комитет) в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 30.03.2017 № 603 (в редакции постановления Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 07.09.2018 № 1575, от 30.05.2019 № 977), а также Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области на 2023 год, утвержденным распоряжением Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 11.01.2023 № 05 –р/ адм, провел экспертизу *Положения о предоставлении преимущественного права приобретения из муниципальной собственности муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 10.12.2019 № 2024 (в редакции постановления Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 30.09.2020 № 1316).*

1. Сведения о муниципальном нормативном правовом акте.

*Постановлением Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 10.12.2019 № 2024 утверждено Положение о предоставлении преимущественного права приобретения из муниципальной собственности муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – Положение).*

*Нормативный правовой акт устанавливает организационные и правовые основы отчуждения из муниципальной собственности муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.*

*Действие Положения не распространяется на:*

*1) отношения, возникающие при отчуждении арендуемого имущества, переданного организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов*



малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 209-ФЗ;

2) отношения, возникающие при приватизации имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий;

3) недвижимое имущество, принадлежащее муниципальным учреждениям на праве оперативного управления;

4) недвижимое имущество, которое ограничено в обороте;

5) муниципальное недвижимое имущество, если на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества опубликовано объявление о продаже такого имущества на торгах или заключен договор, предусматривающий отчуждение такого имущества унитарным предприятием.

2. Разработчик муниципального нормативного правового акта.

Комитет имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области.

3. Информация о выявленных положениях муниципального нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов.

В ходе проведения экспертизы Положения Комитетом не выявлены положения, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Информация о достижении заявленных целей регулирования.

По мнению Комитета, заявленные цели регулирования достигнуты.

5. Информация о положительных и отрицательных последствиях действия муниципального нормативного правового акта.

В ходе проведения экспертизы установлено, что действие положений муниципального нормативного правового акта оказывает положительные последствия - определена последовательность и сроки административных процедур по предоставлению преимущественного права приобретения из муниципальной собственности муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

6. Информация о выгодах и издержках, рассчитанных с использованием количественных методов.

Определить выгоды и издержки, рассчитанные с использованием количественных методов, не представляется возможным.

7. Информация о результатах проведения публичных консультаций.

Публичные консультации проводились с 15 февраля 2023 года по 15 марта 2023 года в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на



официальном сайте Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области в разделе «Оценка регулирующего воздействия (ОРВ)».

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области, направлено в адрес Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области, а также в адрес Некоммерческого партнерства «Союз предпринимателей г. Рославля, с которыми Администрацией заключены соглашения о сотрудничестве.

8. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях.

В ходе публичных консультаций, в адрес Комитета от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области замечаний и предложений не поступало.

Некоммерческое партнерство «Союз предпринимателей г. Рославля» свои позиции не обозначило.

9. Предложения по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений.

По результатам проведения экспертизы Положения Комитет предложений по отмене муниципального нормативного правового акта не имеет.

Председатель Комитета  
экономики и инвестиций



Л.В. Володченкова