

Информация о нежилом муниципальном имуществе, свободном от прав третьих лиц, в том числе, предназначенном для сдачи в аренду, по состоянию на 01.11.2023года

№ п/п	Адрес объекта	Этаж, вид помещения	Площадь	Примечание
1	Смоленская обл., г.Рославль, пос. Стеклозавода, д.1А	Нежилые помещения (2-й этаж)	комната №4 площадью 11,4кв.м.; комната №5 площадью 11,4кв.м.; комната №6 площадью 5,8кв.м.; комната №7 площадью 24,3кв.м.; комната №8 площадью 32,3кв.м.; комната №11 площадью 15,4кв.м.; комната №12 площадью 16,5кв.м.; комната №13 площадью 15,8кв.м.; комната №14 площадью 15,5кв.м.	
2	Смоленская обл., г.Рославль, ул.Пролетарская, д.81	Нежилые помещения (2-й этаж)	комната №11 площадью 15,0кв.м.; комната №12 площадью 14,4кв.м.; комната №15 площадью 14,2кв.м.; комната №16 площадью 14,6кв.м.	2*имущество, которое может быть предоставлено в аренду на долгосрочной основе только субъектам малого и среднего предпринимательства
3	Смоленская обл., г.Рославль, пос. Стеклозавода, д.1Б	Нежилые помещения (2-й этаж)	комната №9 площадью 9,2кв.м.; комната №10 площадью 20,2кв.м.; комната №11 площадью 19,1кв.м.; комната №12 площадью 18,0кв.м.; комната №15 площадью 8,1кв.м.	2*имущество, которое может быть предоставлено в аренду на долгосрочной основе только субъектам малого и среднего предпринимательства
4	Смоленская обл., г.Рославль, ул.Пролетарская, д.91, Торговый дом «Ростислав»	Торговое место 2-ой этаж	18,0кв.м. 30,8кв.м. 50,0кв.м.	2*имущество, которое может быть предоставлено в аренду на долгосрочной основе только субъектам малого и среднего предпринимательства
5	Смоленская обл., г.Рославль, 16 микрорайон, д.6	Нежилое встроенное помещение (1-ый этаж)	15,0кв.м. 27,7кв.м. 30,1кв.м.	2*имущество, которое может быть предоставлено в аренду на долгосрочной основе только субъектам малого и среднего предпринимательства
6	Смоленская обл., г.Рославль, 15 микрорайон, д.15	Часть встроенных помещений	128,4кв.м.	2*имущество, которое может быть предоставлено в аренду на долгосрочной основе только субъектам малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес объекта	Этаж, вид помещения	Площадь	Примечание
7	Смоленская обл., г.Рославль, 4-й Дачный пер. д.9	Административное здание, Мастерские, Склады, Гаражи	407,7кв.м., 661,2кв.м., 95,4кв.м., 592,8кв.м.	1*Имущество включено в Прогнозный план (программа) приватизации на 2023год
8	Смоленская обл., г.Рославль, ул.Орджоникидзе, д.10, Дом быта «Золушка»	Нежилые помещения (1-ый, 2-ой этаж)	124,7кв.м. – 2 этаж 76,8кв.м. – 2 этаж	2*имущество, которое может быть предоставлено в аренду на долгосрочной основе только субъектам малого и среднего предпринимательства

Примечание: начальная минимальная цена договора аренды (размер арендной платы) устанавливается в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендуемой площади.

1* Прогнозный план (программа) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утвержден решением Рославльской районной Думы от 27.10.2022 № 58 (в редакции Решений от 26.01.2023 №2, от 16.02.2023 №9).

2* Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 23.08.2019 №1434 (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Рославльский район» Смоленской области от 09.12.2019 № 2007, от 09.06.2020 № 736, от 30.12.2020 № 1816, от 04.03.2021 № 215, от 29.06.2021 № 965, от 21.09.2021 №1417, от 29.10.2021 №1622, от 10.12.2021 №1775, от 20.05.2022 №640, от 29.09.2022 №1362, от 30.03.2023 № 429, от 26.05.2023 № 803, от 25.08.2023 №1385, от 23.10.2023 №1665)